



DEUTSCHE FINANCE GROUP

PRESSEINFORMATION | PRESS RELEASE

17.02.2022

DEUTSCHE FINANCE GROUP mit erfolgreichen Investment-Exits in Höhe von rund 750 Mio. EUR

München, 17.02.2022. Die DEUTSCHE FINANCE GROUP, eine internationale Investmentgesellschaft mit Sitz in München, hat in den ersten sechs Wochen des neuen Jahres bereits Investment-Exits im Umfang von mehr als 750 Mio. EUR realisiert. Allein im Februar wird die DEUTSCHE FINANCE GROUP Ausschüttungen an ihre institutionellen Investoren und Privatanleger von mehr als 200 Mio. EUR vornehmen.

Die DEUTSCHE FINANCE GROUP hatte erst jüngst berichtet, dass der erste institutionelle Lab-Office Club Deal in der Wissensmetropole Boston, welcher im Jahr 2019 lanciert wurde, mit dem Verkauf der Immobilie rund neun Monate vor Beendigung der prospektierten Laufzeit und mit einer Gesamtauszahlung von 140,1% über Plan vorzeitig aufgelöst wird. Damit erhalten die Privatanleger nach nur 27 Monaten Investitionsdauer ihre Einlage nebst einer attraktiven Verzinsung von mehr als 16% p.a. zurück.

Darüber hinaus hat die DEUTSCHE FINANCE GROUP zum Jahresanfang ihre Student-Housing-Plattform Blaekhus in Dänemark an den globalen Immobilieninvestor PATRIZIA AG veräußert. Das Portfolio, welches seit 2018 aufgebaut wurde und an dem neben institutionellen Investoren auch Privatanleger beteiligt waren, umfasst insgesamt sieben Standorte (Kopenhagen und Aarhus) und 1.186 Apartments, die sich jeweils in unmittelbarer Nähe zu Universitäten befinden. Mit dem Verkauf des Portfolios konnte das eingesetzte Kapital für die Investoren ebenfalls eine attraktive zweistellige Verzinsung realisieren.

Neben Verkaufserlösen erhalten die Investoren der DEUTSCHE FINANCE GROUP aus US- und Europa-Investments im Februar auch laufende Auszahlungen. So beginnt beispielsweise im Bereich der Alternativen Investmentfonds für Privatanleger der „DF Deutsche Finance Investment Fund 16 – Club Deal Chicago“ mit der regulären jährlichen Ausschüttung von 5 % an die Investoren.

„Mit den aktuell realisierten Exits konnten wir für unsere Investoren attraktive Ergebnisse über Plan und vor Ablauf der prognostizierten Laufzeit realisieren“, so Symon Hardy Godl, Geschäftsführer der Deutsche Finance Asset Management GmbH.



DEUTSCHE FINANCE GROUP

DEUTSCHE FINANCE GROUP ist eine internationale Investmentgesellschaft und bietet Investoren Zugang zu institutionellen Märkten und exklusiven Investments in den Bereichen Private Equity Real Estate, Immobilien und Infrastruktur. DEUTSCHE FINANCE GROUP verwaltet 9,6 Milliarden Euro Assets under Management.

Kontakt:

DEUTSCHE FINANCE GROUP
Head of Corporate Communication
Mirjam Ludwig
Leopoldstraße 156
80804 München
Tel: +49 89 649 563 0
Fax: +49 89 649 563 10

presse@deutsche-finance.de

www.deutsche-finance.de